

Opis inwestycji uzupełniającej

Przebudowa drogi gminnej nr 320010Z na odcinku ok. 230 m

1. Przedmiot i lokalizacja inwestycji

Przedmiotem inwestycji uzupełniającej jest przebudowa fragmentu drogi gminnej nr 320010Z na odcinku ok. 230 m, zlokalizowanym na dz. nr 103, obręb Lubiechowo, gmina Karlino, na terenie objętym Zintegrowanym Planem Inwestycyjnym. Dokładana lokalizacja inwestycji uzupełniającej została wskazana na załączniku mapowym.

Droga objęta zakresem inwestycji uzupełniającej stanowi gminną drogę publiczną w rozumieniu przepisów ustawy o drogach publicznych i pozostaje w zarządzie gminy. Droga stanowi element lokalnego układu komunikacyjnego i zapewnia połączenie miejscowości Lubiechowo z miejscowością Czerwęcino jednocześnie zapewniając obsługę terenów przeznaczonych pod zabudowę objętą inwestycją główną.

2. Zakres planowanych robót

Zakres inwestycji obejmuje w szczególności:

- wykonanie robót przygotowawczych i ziemnych,
- wykonanie konstrukcji podbudowy drogi,
- wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
- wykonanie poboczy,
- zapewnienie właściwego odwodnienia,

Parametry techniczne drogi zostaną określone na etapie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz wymagań właściwego zarządcy drogi.

3. Cel realizacji inwestycji

Celem realizacji inwestycji uzupełniającej jest:

- zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej planowanej elektrowni fotowoltaicznej,
- dostosowanie infrastruktury drogowej do zwiększonego ruchu pojazdów w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji,
- poprawa parametrów technicznych drogi gminnej,
- realizacja zadań własnych gminy w zakresie utrzymania i rozwoju infrastruktury drogowej.

Przebudowa drogi stanowi element infrastruktury technicznej niezbędnej dla prawidłowej realizacji inwestycji głównej przewidzianej w Zintegrowanym Planie Inwestycyjnym.

4. Powiązanie z inwestycją główną

Planowana inwestycja główna obejmuje realizację instalacji odnawialnego źródła energii – elektrowni fotowoltaicznej.

Równolegle prowadzona jest inwestycja polegająca na budowie farmy wiatrowej, dla której jako punkt przyłączenia do sieci elektroenergetycznej przewidziany został Główny Punkt Odbioru (GPO) projektowany na działce nr 46/2, obręb Lubiechowo. Droga gminna nr 320010Z, której przebudowa fragmentu stanowi inwestycję uzupełniającą, prowadzi bezpośrednio do terenu lokalizacji GPO, stanowiąc element infrastruktury przyłączeniowej.

Instalacja fotowoltaiczna objęta Zintegrowanym Planem Inwestycyjnym zakłada wykorzystanie tej samej infrastruktury przyłączeniowej w ramach tzw. cable pooling, polegającego na współdzieleniu infrastruktury przesyłowej energii elektrycznej przez różne źródła odnawialne. Oznacza to, że wyprowadzenie mocy z planowanej elektrowni fotowoltaicznej będzie realizowane poprzez infrastrukturę zlokalizowaną w obrębie wskazanego GPO.

W związku z powyższym droga objęta zakresem inwestycji uzupełniającej:

- zapewnia niezbędny dostęp do infrastruktury elektroenergetycznej umożliwiającej przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do sieci,
- umożliwia realizację robót budowlanych związanych z wykonaniem przyłącza oraz transport urządzeń elektroenergetycznych,
- zapewnia dostęp eksploatacyjny i serwisowy do infrastruktury przyłączeniowej w całym okresie funkcjonowania instalacji,
- stanowi warunek techniczny prawidłowej realizacji oraz późniejszego funkcjonowania inwestycji głównej.

Związek pomiędzy inwestycją główną a inwestycją uzupełniającą ma charakter bezpośredni, funkcjonalny i techniczny. Przebudowa fragmentu drogi gminnej nr 320010Z nie stanowi odrębnego, niezależnego przedsięwzięcia infrastrukturalnego, lecz element infrastruktury warunkujący możliwość realizacji i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej.

Bez zapewnienia odpowiednich parametrów technicznych drogi prowadzącej do GPO realizacja oraz prawidłowa eksploatacja instalacji fotowoltaicznej byłyby istotnie utrudnione, w szczególności w zakresie wykonania przyłącza i zapewnienia stałego dostępu do infrastruktury sieciowej.

W konsekwencji przebudowę fragmentu drogi gminnej nr 320010Z należy uznać za inwestycję uzupełniającą pozostającą w bezpośrednim i ścisłym związku z inwestycją główną w rozumieniu przepisów dotyczących Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego.

SKALA: 1:2000

